**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении открытого конкурса на право заключения концессионных соглашений**

**в отношении объектов теплоснабжения на территории Оричевского района Кировской области**

**1. Концеденты:** Оричевский район Кировской области в лице управления по экономике, финансам, имуществу и земельным ресурсам Оричевского района,

Оричевское городское поселение Оричевского района Кировской области в лице администрации Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области,

Гарское сельское поселение Оричевского района Кировской области в лице администрации Гарского сельского поселения Оричевского района Кировской области

**Уполномоченный орган на проведение конкурса:** Управление по экономике, финансам, имуществу и земельным ресурсам Оричевского района

**Место нахождения:** 612080, Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. К.Маркса, 12.

**Адрес официального сайта в сети Интернет:** http:// [www.orichi-rayon.ru//](http://www.orichi-rayon.ru//)

**Адрес электронной почты**: uefizr@yandex.ru

**Ответственные лица:** Жолобов Андрей Васильевич, Анпилова Татьяна Николаевна, контактный телефон: 8 (83354) 2-14-47.

Приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории Оричевского района Кировской области.

Предмет конкурса: право заключения концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Оричевского района Кировской области, Оричевского городского поселения Оричевского района Кировской области, Гарского сельского поселения Оричевского района Кировской области.

**2. Объекты концессионных соглашений:**

Лот № 1: котельная бани с оборудованием, площадью 159,9 кв.м., 1962 года постройки, и сети тепловые, место нахождения: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Колхозная, д. 32 а, бойлерная бани, место нахождения: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Колхозная, д. 32 б;

Лот № 2: котельная Дома культуры с оборудованием, 2000 года постройки, площадью 516,7 кв.м., и сети тепловые, место нахождения: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Молодежная, д. 8;

Лот № 3: блочно-модульная котельная с оборудованием, площадью 137,1 кв.м., сети тепловые и сети горячего водоснабжения, место нахождения: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Карла Маркса; здание теплового пункта, 1962 года постройки, место нахождения: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Западная, д. 27 г;

Лот № 4: котельная с оборудованием, 1954 года постройки, площадью 451,3 кв.м., и сети тепловые, место нахождения: Кировская область, Оричевский район, п. Зелёный;

Лот № 5: котельная с оборудованием, 2000 года постройки, площадью 230,9 кв.м., и сети тепловые, место нахождения: Кировская область, Оричевский район, с. Шалегово, ул. Совхозная, д. 7 А;

Лот № 6: котельная с оборудованием, 1974 года постройки, площадью 1006,4 кв.м., и сети тепловые, место нахождения: Кировская область, Оричевский район, п. Зенгино, ул. Московская, д. 2 Б;

Лот № 7: оборудование котельной, адрес объекта: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Сергея Есенина, д. 11.

**3. Срок действия концессионных соглашений** – 10 лет.

**4. Требования к участникам конкурса:**

|  |
| --- |
| **-** Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;- отсутствует решение о ликвидации юридического лица-заявителя или о прекращении физическим лицом-заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;-отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.В обеспечение исполнения обязательства по заключению Концессионного соглашения Заявитель вносит задаток в размере и порядке, указанных в разделе 12 Конкурсной документации. В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо – участник указанного простого товарищества. Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается |

|  |
| --- |
|  |

**Критерии конкурса и параметры критериев конкурса:**

В соответствии с условиями Конкурса установлены следующие критерии, на основе которых осуществляется оценка Конкурсных предложений Участников конкурса:

1) критерий «Плановые значения показателей деятельности концессионера»; (рубли)

 2) критерий «Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера» (базовый уровень операционных расходов, показатели энергосбережения и энергетической эффективности, нормативный уровень прибыли); (рубли)

 3) критерий «Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения» (рубли)

**Критерий** «**Плановые значения показателей деятельности концессионера»**

В Конкурсном предложении Участники конкурса должны представить свои данные по значениям плановых показателей деятельности.

**Критерий «Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера»**

В соответствии с данным критерием будут оцениваться предложения Участников конкурса по:

1) Базовому уровню операционных расходов;

 2) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности;

3) Нормативному уровню прибыли.

**Критерий «предельный размер расходов реконструкцию объекта концессионного соглашения»**

В соответствии с данным критерием будут оцениваться предложения Участников конкурса по предлагаемому размеру расходов на реконструкцию объектов концессионного соглашения. В Конкурсном предложении Участники конкурса должны представить свои предложения по предлагаемому размеру расходов в период эксплуатации объектов концессионного соглашения.

**6. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации**

Конкурсная документация размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Конкурсная документация представляется в письменной форме на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица: в рабочие дни (кроме праздничных) понедельник – четверг с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в пятницу с 08 часов 00 минут до 15 часов 45 минут (обеденный перерыв с 12 -00 до 13-00) по адресу: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Карла Маркса, д. 12, этаж 2, контактный телефон 8 (83354) 2-14-47, факс 2-14-47

**7. Плата за предоставление конкурсной документации** – размер платы устанавливается в размере расходов, потраченных на изготовление копий конкурсной документации и отправку конкурсной документации по почте.

**8. Место нахождения конкурсной комиссии:** Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Карла Маркса, д. 12

**9. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:** заявка должна отвечать требованиям, установленным конкурсной документацией и доставлена в конкурсную комиссию по адресу: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Карла Маркса, д. 12

 Заявки на участие в конкурсе принимаются с 8-00ч «16» ноября 2016 года до 9-00ч. «28» декабря 2016 года.

**9.1 Размер задатка, порядок и сроки внесения:**

Задаток для участия в конкурсе не установлен

**10. Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений:** конкурсное предложение должно быть оформлено участниками конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации и доставлено в конкурсную комиссию по адресу: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Карла Маркса, д. 12

Конкурсные предложения принимается с 8-00ч. «29» декабря 2016 года до 15-00ч. «04» апреля 2017 года.

**11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** Вскрытие конвертов с заявками будет проходить в 10-00ч. «28» декабря 2016 года по адресу: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Карла Маркса, д. 12

**12.Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:** Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями будет проходить в 15-00ч. «04» апреля 2017 года по адресу: Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Карла Маркса, д. 12, в присутствии заявителей или их представителей, пожелавших принять участие в конкурсе.

**13. Порядок определения победителя конкурса:** победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренной конкурсной документацией. Подведение итогов конкурса состоится в 9-00ч. «07» апреля 2017 года.

**14. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:** не позднее 5 рабочих дней с момента подписания протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений членами конкурсной комиссии подписывается протокол о результатах проведения Конкурса.

**15. Срок подписания концессионных соглашений: не** ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса на официальном сайте торгов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_