



АДМИНИСТРАЦИЯ ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2020

№ 267

пгт Оричи

**О предоставлении мер поддержки арендаторам муниципального имущества  
и земельных участков**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 11.07.2020 № 1032) «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Указом Губернатора Кировской области от 17.03.2020 № 44 «О введении режима повышенной готовности», постановлением Правительства Кировской области от 25.03.2020 № 122-п «О введении ограничительных мероприятий (карантина) на территории Кировской области», администрация Оричевского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальной собственностью Оричевского района по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну Оричевского района, в том числе по договорам аренды земельных участков, которые заключены до принятия в 2020 году Указа Губернатора Кировской области от 17.03.2020 № 44 «О введении режима повышенной готовности» и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, или социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в

условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 № 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», обеспечить:

1.1. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Кировской области в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима ограничений на территории Кировской области до 1 октября 2020 года;

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривавшее отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

1.2. Уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего пункта.

2. Рекомендовать муниципальным учреждениям и муниципальным предприятиям Оричевского района руководствоваться положениями, указанными в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района, начальника управления муниципальной собственностью Оричевского района Коваля А.В.